

# COMUNE DI MONTEROSI



Provincia di Viterbo

**DETERMINAZIONE N. 353**  
Data di registrazione 24-10-2016

## AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI E SERV. MANUTENTIVO

Ufficio: LAVORI PUBBLICI

**ORIGINALE**

**Oggetto :**

Lavori di completamento della scuola dell'infanzia di via D. Alighieri C.U.P. H57B16000400004 e C.I.G. n. 676981433E. Aggiudicazione definitiva Ditta Gianfranco Molinaro srl di Lenola (LT).

**Richiamata:**

- La convenzione sottoscritta tra i Comuni di Monterosi e Calcata per la costituzione di una Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Monterosi e Calcata per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'ex art. 33, comma 3 bis del D. Lgs. n. 163/2006;
- Il Provvedimento del Sindaco del Comune di Monterosi, quale Comune capofila della convenzione per l'istituzione della Centrale di Committenza, con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile della Centrale di Committenza;

**Premesso:**

- Che con deliberazione Giunta n. 82 del 20/07/2016 è stata approvata la progettazione preliminare e definitiva dei lavori di completamento della scuola dell'infanzia di via D. Alighieri, redatta dall'Arch. Giorgio Martoni di Monterosi (VT) coadiuvato dall'Ing. Simone Spagnuolo di Monterosi (VT), dell'importo di totali € 700.000,000, da finanziarsi in toto mediante la contrazione di un mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti S.P.A.;

**Dato atto:**

- Che la Cassa Depositi e Prestiti S.P.A. ha deciso, con motivazione, di finanziare l'intervento in premessa citato per l'importo di totali € 690.424,00 in luogo dell'importo richiesto pari ad € 700.000,00 e quindi per un minore importo di € 9.576,00;
- Che, pertanto, si farà fronte al minore importo finanziato di € 9.576,00 con fondi del Bilancio comunale;

Visto la deliberazione Giunta n. 89 del 31/08/2016, con la quale è stata approvata la progettazione esecutiva dei lavori sopra citati, redatta dall'Arch. Giorgio Martoni di Monterosi (VT) coadiuvato dall'Ing. Simone Spagnuolo di Monterosi (VT), dell'importo di totali € 700.000,000, finanziati per € 690.424,00 con mutuo Cassa Depositi e Prestiti S.P.A. posizione n. 6029339 e per € 9.576,00 con fondi del Bilancio comunale;

Visto:

- La determinazione n. 245 del 29/07/2016 del Responsabile del Procedimento, con la quale è stato deciso di procedere all'acquisizioni di manifestazioni di interesse finalizzate all'espletamento della procedura negoziata, senza preventiva pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D. Lgs., n. 50/2016 per l'affidamento in appalto dei lavori di completamento della scuola dell'infanzia di via D. Alighieri"
- I verbali del 20/08/2016 e del 26/08/2016, riguardanti rispettivamente l'ammissibilità o meno delle ditte all'eventuale successiva fase di sorteggio, nonché le operazioni di sorteggio delle ditte, nel numero di 10, da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di completamento della scuola di via D. Alighieri;

Vista la determinazione n. 312 del 20/09/2016 del Responsabile del Procedimento, con la quale è stata indetta la gara di appalto dei lavori di "completamento della scuola dell'infanzia di via D. Alighieri" mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D. Lgs. n. 50/2016, a corpo, secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a), determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza;

Visto che l'apposita Commissione di gara ha aggiudicato provvisoriamente l'appalto sopra citato alla Ditta Gianfranco Molinaro srl, con sede in Lenola (LT) via Pantano n. 3 – C.F. e P.I. n. 02516640592 prezzo di totali € 370.002,61 oltre oneri della sicurezza ed I.V.A. 10% e pertanto per totali € 418.621,76;

Vista la determinazione n. 340 del 10/10/2016, con la quale si è provveduto ad aggiudicare provvisoriamente l'appalto di cui trattasi alla Ditta Gianfranco Molinaro srl, con sede in Lenola (LT) via Pantano n. 3 - C.F. e P.I. n. 02516640592 al prezzo di totali € 418.621,76 I.V.A. 10% inclusa;

Considerato che l'aggiudicazione definitiva diventa efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016, ad avvenuta effettuazione delle verifiche del possesso da parte della Ditta aggiudicataria dei requisiti di ordine generale per la partecipazione alla procedura di affidamento di cui all'art. 80 del medesimo D. Lgs. n. 50/2016;

Preso atto che l'attività istruttoria relativa alla verifica del possesso dei requisiti in capo alla Ditta aggiudicataria provvisoria è stata regolarmente svolta tramite il sistema AVCPASS dell'A.N.A.C. e altri soggetti e che gli accertamenti effettuati hanno avuto esito positivo, come attestato dagli atti post – aggiudicazione acquisiti, tutti conservati presso l'Ufficio Tecnico Comunale, sede della Centrale Unica di Committenza convenzionata;

Ritenuto di dover attestare l'avvenuto accertamento e, conseguentemente, dichiarare l'aggiudicazione definitiva;

Ritenuto di doversi uniformare al giudizio della suddetta Commissione di gara e all'operato del Responsabile del Procedimento e pertanto di dover approvare il verbale di gara aggiudicando alla Ditta Gianfranco Molinaro srl di Lenola (LT) la gara d'appalto in premessa;

Dato atto che la spesa prevista di € 418.621,76 sarà finanziata attingendo esclusivamente alle risorse del mutuo Cassa Depositi e Prestiti e S.P.A. posizione n. 6029339, giusto contratto di prestito del 03/08/2016 per l'importo di 690.424,00;

Visto il parere favorevole di copertura finanziaria espresso dal Responsabile del Servizio Economico Finanziario;

Visto il vigente Regolamento comunale per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori

Visto il D. Lgs. n. 163 del 12/04/2006 “ Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE” e successive modifiche ed integrazioni, nella parte ancora in vigore;

Visto il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo n. 163/2006, recante Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE” e successive modifiche ed integrazioni, nella parte ancora in vigore;

Visto Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

Visto il D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 “Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia a norma degli articoli 1 e 2 della legge n. 136/2010;

Vista la restante documentazione agli atti di questo Ufficio;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica rilasciato dal Responsabile del Servizio LL.PP. – Manutenzioni di cui all'art. 147, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” e successive modifiche ed integrazioni,

## **DETERMINA**

- 1) Di prendere atto della regolare attività istruttoria svolta in relazione alle verifiche concernenti l'effettivo possesso dei prescritti requisiti in capo alla Ditta Gianfranco Molinaro srl di Lenola (LT), giusto art. 32, comma 7, del D.Lg. n. 50/2016;
- 2) Di attestare l'avvenuto esito positivo degli accertamenti eseguiti, come da atti post – aggiudicazione acquisiti presso l'AVCPASS dell'ANAC ed altri soggetti, conservati agli atti del procedimento di affidamento dei lavori in oggetto;
- 3) Di confermare pertanto il possesso dei requisiti dichiarati alla Società anzidetta in sede di partecipazione alla gara di cui trattasi;
- 4) Di aggiudicare definitivamente alla Ditta Gianfranco Molinaro srl, con sede in Lenola (LT) via via Pantano n. 3 - C.F. e P.I. n. 02516640592, la gara di appalto dei lavori sopradescritti al prezzo di totali € 418.621,76 I.V.A. 10% inclusa;
- 5) Di dare atto che il Responsabile del Procedimento, previa accertamento dei requisiti previsti per legge, potrà avvalersi della facoltà di chiedere la consegna dei lavori in via d'urgenza, anche nelle more della stipulazione formale del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016;
- 6) Di dare atto che la data di scadenza del termine dilatorio per la stipulazione del contratto previsto dall'art. 32, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016 è il giorno 29/11/2016;
- 7) Di dare atto che questa Centrale Unica di Committenza comunicherà ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, comma 5, lettere a) del D. Lgs. n. 50/2016, alle ditte concorrenti all'affidamento dei lavori in oggetto, l'aggiudicazione definitiva dei lavori;
- 8) Di dare atto che alla copertura finanziaria della spesa afferente alla realizzazione dell'opera di cui sopra, pari ad € 418.621,76, si farà fronte con le risorse del mutuo Cassa Depositi e Prestiti

S.P.A. posizione n. 6029339, giusto contratto di prestito del 03/08/2016 per l'importo di 690.424,00;

- 9) Di imputare la spesa di € 418.621,76 al capitolo n. 1.800 del Bilancio comunale;
- 10) Di dare atto che il Codice Unico del Progetto (C.U.P.) è il seguente : H57B16000400004;
- 11) Di dare, altresì, atto che il Codice Identificativo di Gara (C.I.G. è il seguente: 676981433E;
- 12) Di dare corso a tutti i necessari e conseguenti adempimenti al fine di pervenire alla stipula del contratto di appalto dei lavori suddetti secondo lo schema approvato ed ai sensi della normativa vigente in materia;
- 13) Di dare atto che il contratto di appalto sarà stipulato dal Comune di Monterosi;
- 14) Di stabilire che il contratto con la Ditta aggiudicataria, verrà stipulato in forma pubblica amministrativa, tramite sottoscrizione del Responsabile del Procedimento e rogazione del Segretario comunale;
- 15) Di dare altresì atto che il Responsabile del Procedimento è il Geom. Roberto Belloni Tordella;
- 16) Di trasmettere per quanto di competenza copia del presente provvedimento al Comune di Monterosi;
- 17) Di trasmettere una copia del presente provvedimento al Responsabile del Servizio Economico Finanziario per gli adempimenti di competenza;
- 18) Di dare atto che ai sensi della Convenzione istitutiva della Centrale Unica di Committenza sono in carico al Responsabile del Servizio LL.PP. – Manutenzioni del Comune di Monterosi, la comunicazione di tutti i dati e le informazioni previste dal D. Lgs. n. 50/2016 nei confronti dell'ANAC e dell'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici della Regione Lazio;
- 19) Di pubblicare l'avviso dei risultati della procedura di gara anzidetta sull'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune di Monterosi;
- 20) Di pubblicare, altresì, una copia della presente determinazione all'Albo Pretorio e sul internet del Comune di Monterosi.

Monterosi, 24-10-2016

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
BELLONI TORDELLA ROBERTO**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria art. 151, comma 4° del D.Lgs. 267/00.

Monterosi, 24-10-2016	IL RESPONSABILE SETTORE FINANZIARIO ADA GIOVANNESI
-----------------------	---