

**COMUNE DI MONTEROSI**  
(PROVINCIA DI VITERBO)

via U. del Drago n. 37 01030 – Monterosi (VT)

Tel. 0761/699444-445 - telefax 0761/699664

E – mail: [tecnico@comune.monterosi.vt.it](mailto:tecnico@comune.monterosi.vt.it) – Internet: [www.comune.monterosi.vt.it](http://www.comune.monterosi.vt.it)

Prot. n. <sup>001162</sup> li, <sup>24/11</sup> <sup>2017</sup>

**UFFICIO TECNICO**  
**SERVIZIO LL.PP. - MANUTENZIONI**

**IL RESPONSABILE**  
**DEL**  
**PROCEDIMENTO**

**Oggetto:** lavori di “completamento del piano seminterrato e di sistemazione esterna della scuola dell’infanzia di via D. Alighieri”. Procedura negoziata. Codice CIG (codice identificativo gara) n. 704655484F - Codice CUP. n. H56J17000090004 – Codice NUTS: ITE41 – CPV: 45214100-1.

**AVVISO**

(esito di procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell’art. art. 36, comma 2, lettera c) del D. Lgs. n. 50/2016 )

- 1) Stazione appaltante:** Comune di Monterosi via U. del Drago n. 37 – C.A.P. n. 101030 – MONTEROSI (VT) Telefono n. 0761/699444-445/fax n. 0761/699664.
- 2) Descrizione dell’intervento:** l’appalto ha per oggetto l’esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per completare e rendere pienamente funzionale la scuola dell’infanzia di via D. Alighieri.
- 3) Importo complessivo dell’appalto:** € 255.00,00, così suddiviso:

- a) Importo lavori a base d'asta (soggetti a ribasso d'asta) € 240.000,00;  
b) Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta) € 15.000,00.
- 4) **Codice unico del progetto:** H56J17000090004.  
5) **Codice identificativo di gara:** 704655484F.  
6) **Procedura di gara e criterio di aggiudicazione:** negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c), del D. Lgs. n. 50/2016; con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo complessivo posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza.  
7) **Data lettera di invito alle ditte:** 31/05/2017.  
8) **Numero operatori economici invitati alla procedura di gara:** 10.  
9) **Numero offerte pervenute nei termini:** 4.  
10) **Numero offerte pervenute fuori termine:** 0.  
11) **Numero offerte ammesse:** 4.  
12) **Offerta di minor ribasso:**  
- Ditta Res Ambiente 91 srl, con sede in Bassano Romano (VT) località Aiola snc – C.F. e P.I. n. 04113271003; ribasso percentuale 24,678%.  
13) **Offerta di maggior ribasso:**  
- Ditta Gianfranco Molinaro srl, con sede in Lenola (LT) via Pantano n. 3 – C.F. e P.I. n. 02516640592; ribasso percentuale 35,00%.  
14) **Numero e data determinazione del Responsabile del Procedimento di aggiudicazione:**  
- determinazione del Responsabile del Procedimento n. 356 del 18/09/2017.  
15) **Soglia di anomalia:** no.  
16) **Numero offerte in graduatoria di gara:** no.  
17) **Numero offerte anomale (> = soglia di anomalia):** no.  
18) **Numero automaticamente escluse (c.d. taglio ali):** no.  
19) **Denominazione Ditta aggiudicataria:**  
- Ditta Gianfranco Molinaro srl, con sede in Lenola (LT) via Pantano n. 3 – C.F. e P.I. n. 02516640592.  
20) **Valore di aggiudicazione dell'appalto:** 35,00%.  
21) **Denominazione Ditta che segue nella graduatoria di gara (seconda migliore offerta):**  
- Ditta Tenci Tullio srl, con sede in Castell'Azzara (GR) via della Sforzesca n. 8 P.I. e C.F. n. 00797300530; ribasso percentuale 29,50%.  
22) **Importo netto di aggiudicazione:** € 156.000,00 oltre oneri della sicurezza ed I.V.A. 10% e pertanto per totali € 188.100,00.  
23) **Tempo di realizzazione previsto (durata contrattuale espressa in giorni naturali e consecutivi):** 60 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.  
24) **Responsabile del Procedimento:** Geom. Roberto Belloni Tordella.

- 25) **Informazioni:** Comune di Monterosi (VT) – Ufficio Tecnico – Servizio LL.PP. – Manutenzioni - Responsabile Geom. Roberto Belloni Tordella - Tel. 0761/699444 interno n. 6 – n. 1 “lavori pubblici”.
- 26) **Scadenza termine dilatorio per la stipula del contratto:** 35 giorni decorrenti dalla data del 19/09/2017.
- 27) **Procedure di ricorso:**
- Presentazione al T.A.R. Lazio;
  - Termine 60 giorni dalla comunicazione di esito gara ricorso al T.A.R. del Lazio o 120 giorni dalla comunicazione di esito della gara per il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.
- 28) **Data del presente avviso:** 23/11/2017.

**Il Responsabile del Procedimento**

(Geom. Roberto Belloni Tordella)

