

**BANDO PER GLI INTERVENTI
DI ASSISTENZA ABITATIVA
NEI COMUNI DEL DISTRETTO SOCIO SANITARIO VT4:**

BANDO PER INTERVENTI DI ASSISTENZA ABITATIVA NEL DISTRETTO VT4

Art. 1 -Principi e finalità-

Il Distretto Socio Sanitario VT4 predispone interventi per l'emergenza abitativa, nello specifico per il *sostegno affitto* in condizioni di comprovato disagio abitativo, in virtù del finanziamento Regionale concesso ai sensi della Determinazione G05811 del 20/12/13.

In riferimento all'utilizzo di suddetto finanziamento i 13 Comuni del Distretto VT4 (Barbarano Romano, Bassano Romano, Blera, Capranica, Caprarola, Carbognano, Monterosi, Oriolo, Ronciglione, Sutri, Vejano, Vetralla VSG), con apposito Regolamento (approvato con Deliberazione del Comune di Monterosi n. 43 del 25.03.2014) , ha approvato e disciplinato quanto segue:

la quota corrispondente all'80% del finanziamento assegnato dalla Regione Lazio al Distretto VT 4 con Determinazione G05811 del 20/12/13, pari ad Euro **180.799,20** è suddivisa e distribuita ad ogni singolo Comune del Distretto su base demografica per essere destinata agli interventi di *sostegno-affitto* previo bando pubblico comunale e successiva graduatoria.

La quota corrispondente al 20% del finanziamento assegnato dalla Regione Lazio al Distretto VT 4 con Determinazione G05811 del 20/12/13, pari ad Euro **45.199,80** costituisce un fondo unico distrettuale destinato ad interventi di *sostegno per locazione d'urgenza* e resta in capo al Comune di Vetralla, Comune Capofila VT4, che dispone gli interventi su presentazione di domanda da parte delle Assistenti Sociali dei Comuni del Distretto VT4, fino ad esaurimento del fondo disponibile.

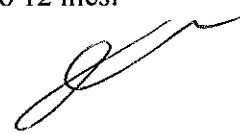
Richiamata la Delibera di Giunta Comunale n.139 del 06.12.2017 con la quale viene stabilita la riapertura del suddetto Bando.

Art. 2 -Tipologie di interventi -

Contributi economici ai singoli o alle famiglie residenti nei Comuni del Distretto VT4, in condizioni di comprovato disagio economico, per sostenere i costi di locazione, fino ad un massimo di Euro 800,00.

Art. 3 -Destinatari degli interventi -

1. Accedono agli interventi di cui all'articolo 2, compatibilmente con le risorse finanziarie destinate a tali interventi, i cittadini residenti nei Comuni del Distretto Socio Sanitario VT4 da almeno 12 mesi continuativi, che si trovino in una situazione di:



**BANDO PER GLI INTERVENTI
DI ASSISTENZA ABITATIVA
NEI COMUNI DEL DISTRETTO SOCIO SANITARIO VT4:**

a) incapacità temporanea di sostenere il canone di locazione dell'abitazione;

2. La situazione di comprovato disagio economico deve essere verificata attraverso la valutazione dell'Isee del nucleo, proprietà o possesso di beni mobili registrati, e altri tipi di valutazioni circa l'evento che ha portato al peggioramento delle condizioni economiche con conseguente impossibilità di sostenere il canone di locazione.
3. Nell'ipotesi in cui si tratti di nuclei con presenza di minori prevalgono le disposizioni dettate dalla normativa in materia di tutela dei minori.

Art. 4 -Requisiti d'accesso -

Per accedere agli interventi di cui al cap. 2 i soggetti interessati dovranno possedere i seguenti requisiti:

- 1) Residenza almeno di 12 mesi continuativi sul territorio del Distretto Socio Sanitario VT4 .
- 2) ISEE relativo ai redditi 2016 non superiore ad euro 7.500,00
- 3) Non essere titolari, assieme al proprio nucleo familiare, di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione di un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare situato nell'ambito territoriale dei Comuni del Distretto Socio Sanitario VT4, si intende adeguato l'alloggio la cui superficie utile abitabile intesa quale la superficie di pavimento misurata al netto dei muri perimetrali e di quelli interni, delle soglie di passaggio da un vano a l'altro, degli sguinci di porte e finestre sia non inferiore a 30 mq. per 1 persona, non inferiore a 45 mq. per 2 persone, non inferiore a 55 mq. per 3 persone, non inferiore a 65 mq. per 4 persone, non inferiore a 75 mq. per 5 persone, non inferiore a 95 mq. per 6 persone e oltre;
- 4) Non essere titolari assieme al proprio nucleo familiare di diritti di proprietà su uno o più alloggi o locali a uso abitativo, sfitti, o concessi a terzi, ubicati in qualsiasi località.
- 5) Per i cittadini extracomunitari è altresì richiesto il permesso di soggiorno per soggiornanti di lungo periodo (ex carta di soggiorno) ai sensi della vigente normativa in materia.

A pena di esclusione tutti i requisiti devono essere posseduti sia al momento della domanda che al momento dell'assegnazione del contributo, e permanere in costanza del rapporto. Coloro che al momento della presentazione della domanda o durante la permanenza in graduatoria occupino abusivamente un alloggio pubblico o comunque nella disponibilità della Pubblica Amministrazione saranno esclusi per 5 anni da qualsiasi intervento abitativo nonché cancellati dalla graduatoria. Saranno altresì esclusi per 5 anni coloro che abbiano rifiutato senza giustificato motivo un alloggio popolare; per questi ultimi il termine decorre dalla data della determina di esclusione. In tal caso i richiedenti potranno presentare domanda solo dopo 5 anni dalla data di comunicazione del provvedimento di esclusione, revoca o decadenza.

Art. 5- Procedimento per l'accesso agli interventi di sostegno al canone di locazione.

**BANDO PER GLI INTERVENTI
DI ASSISTENZA ABITATIVA
NEI COMUNI DEL DISTRETTO SOCIO SANITARIO VT4:**

- 1) Presso ogni Comune del Distretto Socio Sanitario VT 4 è emesso in contemporanea, e *una tantum*, il presente bando Pubblico per inoltrare richiesta di intervento di cui all' art. 2.
Le persone ed i nuclei familiari che si trovano, al momento del bando, nella situazione di cui all'articolo 3, dovranno presentare domanda, secondo quanto previsto dal presente bando pubblico, al Comune di residenza. Le modalità ed i criteri per l'assegnazione di suddetti contributi sono quelli previsti dalla legge 431/98.
- 2) E' istituita presso ogni Comune del Distretto Socio Sanitario VT4 la Commissione per gli interventi di cui all'art. 2, che esamina le domande pervenute e stabilisce il tipo di intervento per far fronte alle situazioni di bisogno.
- 3) La Commissione Comunale è composta da:
 - a) il Responsabile del settore politiche sociali , o suo delegato, con funzioni di presidente
 - b) assistente sociale comunale
 - c) delegato con funzione di segretario verbalizzante.
4. La Commissione provvede, sulla base delle domande istruite a seguito del presente bando pubblico a formare la graduatoria, ratificare gli interventi attivati dal Dirigente o suo delegato, esaminare i ricorsi sulla base delle procedure previste dal presente regolamento.
5. Prima di procedere all'assegnazione dei contributi, la Commissione procede alla verifica dei requisiti e delle condizioni soggettive e oggettive dichiarate dal richiedente, anche avvalendosi di soggetti terzi.

Art. 6 -Esito dei procedimenti e modalità di assegnazione-ricorsi

1. Per gli interventi di cui all'art. 2 , assegnati previa partecipazione a bando pubblico comunale, la Commissione, a seguito dell'istruttoria delle domande pervenute, forma la graduatoria provvisoria. Il Dirigente la approva con propria determinazione e ne dispone la pubblicazione all'albo pretorio del Comune e sul sito Internet dei Comuni del Distretto Socio Sanitario VT4.
2. La graduatoria rimane pubblicata per 10 giorni consecutivi. L'interessato potrà presentare ricorso indirizzato al Dirigente dei Servizi Sociali del Comune di residenza, entro 15 giorni dalla data di inizio della pubblicazione della graduatoria. La Commissione provvede all'esame del ricorso entro 30 giorni dalla scadenza del termine stabilito per l'opposizione.
3. Il ricorso va presentato presso gli Uffici del Protocollo Comunale entro il termine previsto al comma 2, e deve essere sottoscritto a pena di nullità.
4. La Commissione forma la graduatoria definitiva, previa analisi dei ricorsi pervenuti.
La graduatoria definitiva viene approvata e pubblicata con determinazione del Dirigente di ogni Comune del Distretto VT4.
5. La graduatoria è valida solo ai fini dell'assegnazione, *una tantum*, dei contributi previsti dal

**BANDO PER GLI INTERVENTI
DI ASSISTENZA ABITATIVA
NEI COMUNI DEL DISTRETTO SOCIO SANITARIO VT4:**

Bando di riferimento.

6. L'intera procedura di istruttoria, valutazione e decisione in merito alle domande di intervento deve svolgersi entro 180 giorni dalla presentazione della domanda.

Art. 7-Trattamento dei dati personali -

1. I dati personali raccolti in applicazione del presente regolamento saranno trattati esclusivamente per le finalità ivi previste.
2. Il richiedente ha facoltà di esercitare il diritto di accesso di cui all'art.7 D.L.G.S. 196/2003 e successive modificazioni.

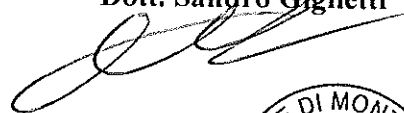
Art. 8- Pubblicità e informazioni

Il Regolamento dell'assistenza abitativa e la modulistica relativa al presente bando è disponibile sui siti istituzionali comunali. Per informazioni: tel.n. 0761699444 interno 0 o 8

Art. 9 – Modalità e termini di presentazione delle domande

La domanda di inserimento nella graduatoria (al. A) per la concessione di un contributo per il sostegno del pagamento del canone di locazione dovrà pervenire all'ufficio protocollo del comune di Monterosi entro e non oltre le ore 11.30 del giorno 02.01.2018 a mezzo raccomandata A/R o PEC all'indirizzo: comunemonterosi@postecert.it . La domanda potrà anche essere consegnata direttamente a mano all'ufficio protocollo del Comune di Monterosi entro e non oltre i termini indicati.

**Il Sindaco
Dott. Sandro Giglietti**



COMUNE DI MONTEROSI
SETTORE SERVIZI SOCIALI

Domanda di partecipazione al bando "Interventi di assistenza abitativa" (Sotto-Misura 6. 2 'Contrasto al disagio abitativo' del Piano di Zona del Distretto VT4) rivolto ai residenti del distretto VT4 in condizione di morosità incolpevole dei canoni di locazione abitativa per comprovato disagio economico, in virtù del finanziamento Regionale concesso al Distretto VT4 ai sensi della Determinazione G05811 del 20/12/13.

Il sottoscritto

_____ nato a
_____ prov. di () il giorno
_____ residente a _____ in Via
_____ tel. _____
Codice Fiscale _____

C h i e d e

ai sensi e per gli effetti del **BANDO PER INTERVENTI PER L' EMERGENZA ABITATIVA**

ANNO 2017

di essere inserito nella graduatoria per la concessione di un contributo *una tantum* per il sostegno al pagamento del canone di locazione. A tal fine, consapevole delle sanzioni penali previste per false e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'art. 76 del DPR 445/2000 e consapevole, ai sensi dell'art. 75 del DPR 445/2000, che qualora da eventuali controlli emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR medesimo
D i c h i a r a quanto segue (barrare le caselle per le quali si procede alla dichiarazione)

REQUISITI SOGGETTIVI DA POSSEDERE ALLA DATA DI PUBBLICAZIONE DEL BANDO:

- di essere cittadino italiano
- di essere cittadino di uno stato aderente all'Unione Europea
- di essere cittadino di uno Stato non aderente all'Unione Europea e di essere munito di permesso di soggiorno o carta di soggiorno ai sensi della Legge 06/03/1998, n. 40 e del Decreto Legislativo 25/07/1998 n. 286 e successive modifiche ed integrazioni, che allega in originale o copia autenticata ai sensi di legge;
- di essere residente nei Comuni del Distretto VT4 da almeno 12 mesi continuativi;
- di avere la residenza anagrafica in un alloggio in locazione sito in Via _____ nel Comune di _____ e che tale alloggio non è incluso nelle categorie catastali A/1, A/7, A/8, A/9;
- di non essere proprietario di altra abitazione, ubicata sul territorio nazionale, adeguata a soddisfare le esigenze familiari. Tale requisito deve essere posseduto da ciascun componente il nucleo familiare anagrafico (per nucleo familiare s'intende quello composto dal

richiedente, dai componenti la famiglia anagrafica ed eventualmente dai soggetti, anche non coabitanti considerati a suo carico IRPEF);

- di non aver ottenuto, per l'anno in corso, l'attribuzione di altro contributo per il sostegno all'abitazione da parte di enti locali, associazioni, fondazioni o altri organismi;
- di non essere assegnatario di alloggi di edilizia residenziale pubblica destinati all'assistenza abitativa.

REQUISITI RELATIVI AL PERIODO DI RIFERIMENTO (anno 2017 o eventuali frazioni di esso)

- di essere titolare, per il suddetto alloggio, di contratto di locazione ad uso abitativo, regolarmente registrato, per il periodo: dal ___ / ___ / ___ al ___ / ___ / ___

REQUISITI RELATIVI AL CANONE E ALL'INDICATORE DELLA SITUAZIONE ECONOMICA E DELLA SITUAZIONE ECONOMICA EQUIVALENTE

- di essere in regola con il pagamento degli affitti ovvero di trovarsi in situazione di morosità per n° _____ mesi

che il totale annuale del canone di locazione, al netto degli oneri accessori, è il seguente:

€ _____

che l'indicatore ISEE del nucleo familiare relativo all'anno 2016 è il seguente:

€ _____

ovvero di allegare la Dichiarazione Sostitutiva Unica per il calcolo dello stesso; (N.B. Nel caso in cui il richiedente dichiari il reddito imponibile del proprio nucleo familiare pari a "zero", l'erogazione del contributo è possibile soltanto se alla domanda di contributo è allegata la certificazione dei servizi sociali attestante l'assistenza economica al soggetto richiedente da parte delle strutture del comune, oppure in presenza di autocertificazione prodotta dal richiedente circa la fonte di sostentamento. Nella fascia di "reddito zero" sono compresi tutti i soggetti che dichiarano un reddito imponibile pari a zero, ovvero che dichiarano un reddito imponibile inferiore o comunque incongruo rispetto al canone di locazione per il quale si richiede il contributo).

CARATTERISTICHE DELL'ALLOGGIO

Che la categoria catastale dell'immobile è _____;

Che la superficie dell'immobile è di mq _____;

Che il tipo di contratto di locazione è il seguente _____ (es. Concordato; Libero; Transitorio, ecc....).

CARATTERISTICHE DEL NUCLEO

Il richiedente dichiara che il proprio nucleo familiare anagrafico è così composto:
Nominativo, Luogo e data di nascita, Codice Fiscale Richiedente

Nominativo, Luogo e data di nascita, Codice Fiscale Coniuge o Convivente

Nominativo, Luogo e data di nascita, Codice Fiscale Figlio/a Figlio/a Figlio/a

Il sottoscritto dichiara che il proprio nucleo si trova nella seguente situazione (barrare le lettere prescelte):

- a) nuclei familiari composti da persone che alla data di pubblicazione del bando abbiano compiuto anni 65;
- b) nuclei con soggetti disabili e invalidi con invalidità superiore ai 2/3 (allegare copia del certificato rilasciato dalla ASL competente attestante il riconoscimento della disabilità/handicap ai sensi della L.104/92 art. 3 o dell'invalidità pari ad almeno i 2/3);
- c) nucleo con figli minori figli minori a carico

Ad integrazione della presente richiesta di contributo il/la sottoscritto/a, pena l'esclusione, allega:

1. Attestazione ISEE riguardante il nucleo familiare riferita ai redditi percepiti nell'anno 2016 resa ai sensi del DLgs. n.109/98;
2. Copia del contratto di locazione regolarmente registrato e relativa tassa di registrazione;
3. Copia delle ricevute di pagamento del canone di locazione per l'anno 2017;
4. In caso di morosità, delega di pagamento al proprietario dell'immobile del contributo spettante o parte di esso fino a concorrenza di quanto dovuto, in applicazione dell'art. 11 comma 3 della Legge 431/1998, come modificato dall'art. 7 comma 2bis della Legge 269/2004;
5. Fotocopia del documento di identità e per i cittadini di Stati non aderenti alla Comunità Europea, copia della carta di soggiorno o del permesso di soggiorno, ovvero richiesta di rinnovo del permesso di soggiorno;
6. In caso di reddito "zero", certificazione dei servizi sociali attestante l'assistenza economica da parte delle medesime strutture del Comune o autocertificazione prodotta dal richiedente circa la fonte di sostentamento.

Il sottoscritto dichiara di essere a conoscenza che possono essere eseguiti controlli diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite e che l'amministrazione provvederà a segnalare all'autorità competente le false dichiarazioni che comportano le sanzioni penali previste.

Il richiedente si impegna a comunicare tempestivamente l'eventuale cambio di residenza o di recapito. L'Amministrazione non potrà essere considerata responsabile di eventuali disguidi per il mancato pagamento del contributo spettante nei casi di mancata o intempestiva comunicazione per ogni variazione dei dati relativi alla residenza.

Dichiara altresì di avere preso visione del contenuto, accettandone tutte le condizioni, del bando integrale per la concessione di contributi per "Interventi di assistenza abitativa", pubblicato all'Albo Pretorio .

Il /La sottoscritto/a chiede che ogni eventuale comunicazione gli venga fatta al seguente indirizzo:

_____ telefono _____

Il richiedente dichiara infine di autorizzare, ai sensi del decreto legislativo 196/2003 il trattamento dei dati personali da parte dell'Amministrazione Comunale e degli enti che forniscono alla suddetta amministrazione servizi elaborativi o che svolgono attività funzionali.

DELEGA AL PROPRIETARIO DELL'IMMOBILE

Il /La sottoscritto/a dichiara di delegare il/la sig./ra _____
nato/a a _____ il _____
cod.fisc. _____ a riscuotere l'eventuale contributo spettante, in
qualità di _____.

FIRMA DEL RICHIEDENTE _____

TUTELA DEI DATI PERSONALI – INFORMATIVA AI SENSI ART. 13 D.Lgs 196/2003

Il trattamento dei dati personali acquisiti si svolgerà nel rispetto del D.Lgs 196/2003. A tal fine si informa che i dati personali acquisiti con la domanda:

- sono raccolti dall'Ente ed utilizzati anche con strumenti informatici al solo fine di procedere alla formazione della graduatoria per l'erogazione dei contributi;
- possono essere comunicati dall'Ente al Ministero delle Finanze, alla Guardia di Finanza ed ad altri enti pubblici per i controlli e per gli accertamenti circa la veridicità dei dati dichiarati. Qualora la mancata indicazione dei dati richiesti impedisca la verifica del diritto al contributo ovvero la sua esatta quantificazione, ciò comporterà l'esclusione totale o parziale del beneficio. Agli interessati sono riconosciuti i diritti di cui all'art. 7 del citato decreto legislativo ed in particolare il diritto di conoscere i propri dati personali, di chiedere la rettifica, l'aggiornamento e la cancellazione, ove consentita, se incompleti, erronei o raccolti in violazione della legge, nonché di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi, rivolgendo le richieste al Comune di _____

Il Comune al quale viene presentata la domanda è il titolare del trattamento dei dati.

FIRMA DEL RICHIEDENTE
