

**COMUNE DI MONTEROSI**  
**PROVINCIA DI VITERBO**

P.I. n. 00095250569 - C.F. n. 80005310562

Via U. del Drago n. 37 – 01030 - Monterosi (VT) - Italia

Tel. 0761/699444-445 - Fax 0761/699664

Ufficio Tecnico del Comune di Monterosi - Servizio LL.PP. – Geom. Roberto Belloni

Tordella 0761/699444- 445 interno n. 6

Internet: [www.comune.monterosi.vt.it](http://www.comune.monterosi.vt.it)

Posta elettronica (e-mail): [tecnico@comune.monterosi.vt.it](mailto:tecnico@comune.monterosi.vt.it)

**AVVISO PUBBLICO PER PROMUOVERE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE, RELATIVO ALLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI PUBBLICITARI AI SENSI DELL'ART. 30 DEL D. LGS. N. 163/2006 PER LA DURATA DI 5 ANNI.**

**1) Oggetto dell'affidamento**

Il Comune di Monterosi, al fine di individuare i soggetti da invitare a gara informale precedente la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 30 del D. Lgs. n. 163/2006, con il presente avviso richiede di segnalare interesse ad essere invitati alla presentazione di un'offerta per l'esecuzione, in concessione esclusiva, del servizio di gestione e manutenzione degli impianti pubblicitari in aree di proprietà pubblica.

Il concessionario potrà installare nell'arco della durata della concessione, previa nulla osta, secondo le modalità ivi previste e nel rispetto della normativa vigente, gli impianti pubblicitari qui di seguito elencati:

- max n. 25 transenne parapetonali;
- max n. 8 portabiciclette;
- max n. 35 cartelli da cm 70/100 e/o 100X140 e/o 140/200 e/o 200X140;
- max n. 2 orologi/barometri;
- max n. 80 preinsegne/freccie.

Gli oneri di fornitura e di installazione di nuovi impianti saranno sempre ad esclusivo carico del concessionario. Con riguardo ai soli cartelli pubblicitari e preinsegne/freccie, il prezzo massimo che il concessionario potrà applicare al pubblico non dovrà superare rispettivamente 300 € per ogni singolo cartello pubblicitario ed 130,00 € per ogni singola preinsegna/freccia. Il prezzo applicato dovrà essere comprensivo di tutti gli oneri e imposte salvo l'adeguamento Istat dal

secondo anno di concessione.

Il concessionario dovrà fornire a titolo gratuito ed installare nei luoghi deputati n. 1 Jumbo Screen, delle dimensioni esterne di cm 200X150X16, interne cm 192/128 , con definizione video 240X160, consumo medio kwh 0,96, compresa la relativa assistenza tecnica hardware e software e di aggiornamento dati per tutto l'arco di durata della concessione, n. 3 panchine in fusione di ghisa con schienale in legno iroko, n. 1 pensilina fermata autobus e n. 1 plancia per l'affissione dei manifesti funebri.

Il concessionario potrà inserire spazi pubblicitari sul sistema di informazione Jumbo Screen, secondo un programma stabilito dal Comune di Monterosi.

Il concessionario dovrà altresì provvedere a titolo gratuito, per l'intera durata della concessione, alla manutenzione ordinaria/straordinaria degli impianti di proprietà del Comune di Monterosi, già installati sul territorio comunale (impianti turistici o di informazione, bacheche, ect.), nonché alla rimozione e deposito in discarica autorizzata di tutti gli impianti irregolari e/o abusivi esistenti sul territorio comunale alla data di aggiudicazione.

Il concessionario dovrà provvedere al regolare pagamento dell'imposta comunale sulla pubblicità prevista dal D. Lgs. n. 507/1993, direttamente al Comune di Monterosi, secondo le norme e le tariffe esistenti; qualora dovuta, il concessionario dovrà provvedere al regolare pagamento della tassa di occupazione del suolo pubblico prevista dal D. lgs. n. 507/1993, direttamente al Comune di Monterosi, secondo le norme e le tariffe vigenti.

L'Amministrazione comunale a suo insindacabile giudizio si riserva la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dare seguito all'indizione della successiva gara informale con procedura negoziata per l'affidamento del servizio senza che ciò comporti alcuna pretesa dei partecipanti alla selezione.

**2) Normativa:** D. Lgs. 163/2006; D.P.R. n. 207/2010.

### **3) Amministrazione aggiudicatrice**

- Denominazione e indirizzo ufficiale dell'Amministrazione aggiudicatrice: Comune di Monterosi - via U. del Drago n. 37 - Tel 0761/699444-445 – Fax 0761/699664 – Internet: [www.comune.monterosi.vt.it](http://www.comune.monterosi.vt.it)
- Indirizzo presso il quale è possibile ottenere ulteriori informazioni:  
via U. del Drago n. 37
- Indirizzo al quale inviare la manifestazione di interesse:  
via U. del Drago n. 37
- Tipo di amministrazione aggiudicatrice:  
Autorità locale
- Responsabile Unico del Procedimento:

Geom. Roberto Belloni Tordella.

- **Luogo e descrizione del servizio** Luogo di esecuzione: Comune di Monterosi;
- Descrizione del servizio: gestione e manutenzione degli impianti pubblicitari.

#### **4) Importo della concessione**

Il canone annuo a base d'asta è di € 2.000,00. Il canone offerto sarà soggetto ad adeguamento Istat dal secondo anno di concessione.

#### **5) Durata del concessione**

La concessione avrà una durata di 5 anni (cinque), con decorrenza dalla data di consegna del servizio.

#### **6) Soggetti ammessi e requisiti di partecipazione**

- Tutti i soggetti individuati dall'art. 34 del D. lgs. n. 163/2001 e che non si trovino in una delle condizioni di esclusione di cui all'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006 e che siano in regola con l'art. 17 della L. n. 68/1999 ed in possesso dei requisiti qui di seguito riportati:
  - a) Iscrizione al registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. competente per le attività oggetto della procedura;
  - b) Assenza delle cause di esclusione di cui alla L. n. 383/2001 e successive modificazioni ed integrazioni (D.L. 25/09/2002, n. 210, convertito in L. n. 22/11/2002, n. 266 in materia di emersione del lavoro sommerso);
  - c) Referenze bancarie attestanti la solidità finanziaria ed economica del concorrente, rilasciate da istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del D. Lgs. n. 385/1993;
  - d) I soggetti che chiedono di essere ammessi alla partecipazione alla procedura dovranno dimostrare di aver effettuato servizi analoghi, nei tre anni antecedenti la pubblicazione del presente avviso, a favore di una amministrazione pubblica;
  - e) Posizione di regolarità contributiva, assistenziali e previdenziali a favore dei dipendenti.

#### **7) Procedura e criterio di aggiudicazione**

Gara informale con procedura negoziata, ai sensi dell'art. 30 del D. Lgs n. 163/2006; canone più alto offerto rispetto a quello posto a base d'asta pari ad € 2.000,00.

#### **8) Richieste di invito**

Le richieste (non vincolanti per l'Amministrazione) da predisporre su carta libera utilizzando esclusivamente la modulistica in allegato "A" al presente avviso dovranno contenere:

l'autocertificazione del possesso dei requisiti richiesti, indicare il proprio indirizzo e/o sede legale ed operativa, essere sottoscritte dal legale rappresentante dell'impresa e presentate unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore in

corso di validità. I plichi contenenti tali richieste “ **Manifestazione di interesse**” dovranno pervenire non più tardi delle ore 11:30 del giorno 11/12/2015 ed essere indirizzate al Comune di Monterosi – Ufficio Protocollo – 01030 – via U. del Drago n. 37.

La consegna dei plichi anzidetti dovranno avvenire a mezzo raccomandata postale, posta celere o mediante consegna a mano. Il recapito dei plichi è a totale ed esclusivo rischio del mittente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità della stazione appaltante qualora il plico non giunga a destinazione in tempo utile.

Quanto sopra vale anche per i plichi inviati a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale dell'ufficio accettante.

Faranno fede d'arrivo entro i termini **esclusivamente** il timbro e la data apposti dall'Ufficio Protocollo comunale ricevente. Il termine indicato è perentorio e tassativo.

Non si darà corso all'apertura del plico che non risulti pervenuto entro il termine stabilito nel presente avviso.

I plichi dovranno recare la dicitura “**Manifestazione di interesse a partecipare alla gara informale con procedura negoziata, ai sensi dell'art. 30 del D. Lgs. n., 163/2006 per la “concessione del servizio di gestione e manutenzione degli impianti pubblicitari per la durata di anni 5”**”, nonché la denominazione sociale del mittente e la sua sede legale.

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo, in alcun modo vincolante per lo stesso Ente, finalizzato solamente alla raccolta di manifestazioni di interesse, pertanto all'esito dello stesso si esperirà una procedura negoziata tra chi avrà manifestato interesse ad eseguire il servizio richiesto.

L'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di invitare alla procedura almeno 5 operatori economici anche in presenza di una sola manifestazione di interesse.

Non sono ammesse candidature aggiuntive o sostitutive pervenute dopo la scadenza del termine di ricezione delle manifestazioni di interesse indicate nel presente avviso.

Il Comune di Monterosi non terrà conto delle manifestazioni di interesse presentate da soggetti non in possesso dei requisiti previsti al punto **6)** del presente avviso.

## **9) Fase successiva alla ricezione delle candidature**

La Stazione appaltante, qualora il numero delle manifestazioni di interesse pervenute ed ammissibili risulti inferiore a n. 5 (cinque), si riserva la facoltà di individuare altri operatori, fino ad arrivare al numero complessivo di 5 operatori economici.

In osservanza a quanto previsto dall'art. 13 del D. Lgs. n. 163/2006, l'accesso ai nominativi delle imprese che hanno manifestato il proprio interesse, sarà differito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte economiche.

L'Amministrazione aggiudicatrice inviterà i candidati a presentare le rispettive offerte assegnando un termine di 15 giorni dalla data di invio dell'invito.

Le lettere di invito saranno spedite, tramite servizio postale, con le indicazioni e le istruzioni per la presentazione dell'offerta.

L'Amministrazione aggiudicataria si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto, per motivi amministrativi o qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

### **10) Ulteriori informazioni**

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Monterosi che sarà libero di avviare altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa. Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento in concessione del servizio che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dal Comune di Monterosi in occasione della procedura negoziata di affidamento.

### **11) Trattamento dati personali**

I dati raccolti nell'ambito del presente procedimento, ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003 e successive modifiche ed integrazioni, saranno trattati esclusivamente nella procedura di cui trattasi. I diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 7 del D. Lgs. n. 196/2003.

Il titolare del trattamento dei dati è il Geom. Roberto Belloni Tordella.

### **12) Pubblicazione avviso**

Il presente avviso, che viene pubblicato per 10 giorni all'Albo Pretorio on-line e nel sito internet del Comune di Monterosi "[www.comune.monterosi.vt.it](http://www.comune.monterosi.vt.it)", è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori in modo non vincolante per l'Ente.

Per informazioni/chiarimenti è possibile contattare l'Ufficio Tecnico – Settore Lavori Pubblici – Manutenzioni - Tel. 0761/699444 interno n. 6 – n. 1 "Lavori Pubblici", fax 0761/699664 – Posta elettronica (e-mail): [tecnico@comune.monterosi.vt.it](mailto:tecnico@comune.monterosi.vt.it)

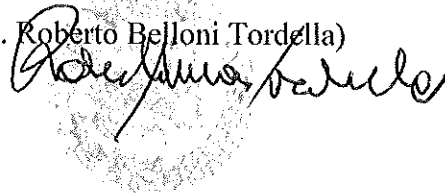
### **13) Responsabile del Procedimento**

Geom. Roberto Belloni Tordella Responsabile del Servizio LL.PP. – Manutenzioni del Comune di Monterosi.

Monterosi li, 30/11/2015

**Il Responsabile del Procedimento**

(Geom. Roberto Belloni Tordella)

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Roberto Belloni Tordella", written over a circular official stamp. The stamp is mostly illegible but contains some faint text and a central emblem.

## Allegato "A"

**Oggetto:** manifestazione di interesse a partecipare a gara informale con procedura negoziata, ai sensi dell'art. 30 del D. Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni per l'affidamento in concessione del servizio di gestione e manutenzione degli impianti pubblicitari per la durata di anni 5.

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, nato il \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ), residente in \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_, in qualità di \_\_\_\_\_ dell'Impresa \_\_\_\_\_, con sede in \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) via \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ P.I. \_\_\_\_\_,

### MANIFESTA

l'interesse ad essere invitato alla procedura negoziata di cui all'oggetto come:

- Impresa singola;
- Altro (specificare): \_\_\_\_\_.

**(Barrare con una crocetta la casella che interessa)**

Al tal fine, ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo medesimo D.P.R. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate;

### DICHIARA

A) Di essere in possesso dei requisiti di capacità morale di cui all'art. 38, comma 1, del D. Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni;

B) Che l'Impresa è iscritta/o nel registro delle Imprese della Camera di Commercio di \_\_\_\_\_ al numero \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ per la seguente attività \_\_\_\_\_ ed attesta i seguenti dati: durata dell'Impresa \_\_\_\_\_/data termine \_\_\_\_\_ forma giuridica \_\_\_\_\_/Capitale sociale \_\_\_\_\_;

**relativamente agli obblighi ex Legge 12 marzo 1999 n. 68 e circolare n. 4/2000 del Ministero del Lavoro e della Previdenza Sociale Direzione Generale per l'impiego:**

C) Di essere soggetta alle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ex Legge 12 marzo 1999 n. 68 Circolare n. 4/2000 del Ministero del Lavoro e della Previdenza Sociale Direzione Generale per l'impiego e di essere in regola con la relativa normativa;

**Oppure**

C1) Di non essere soggetta alle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ex Legge 12 marzo 1999 n. 68 e Circolare n. 4/2000 del Ministero del Lavoro e della Previdenza Sociale Direzione Generale per l'impiego in quanto impresa rientrante nella fascia occupazionale tra 15 e 35 dipendenti che non ha effettuato nuove assunzioni a partire dal 18 gennaio 2000;

**Oppure**

C2) Di essere esclusa dall'osservanza delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, in quanto impresa con meno di 15 dipendenti;

**(Depennare le voci che non interessano)**

D) Che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2 lettera c) del D. Lgs. 8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre la pubblica Amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all' art. 14 del D. Lgs. n. 81/2008;

E) Di non avvalersi dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14, della Legge 18 ottobre 2001, n. 383, sostituito dall'art. 1 della Legge 22 novembre 2002, n. 266;

**Oppure**



E1) Di essersi avvalso dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14, della Legge 18 ottobre 2001, n. 383, sostituito dall'art. 1 della Legge 22 novembre 2002, n. 266 ma che il periodo di emersione si è concluso;

**(Depennare la voce che non interessa)**

F) Di aver adempiuto, all'interno della propria Impresa, agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;

G) di avere compiutamente effettuato nell'ultimo triennio servizi analoghi a quelli oggetto dell'avviso pubblico;

H) Di essere in possesso dei requisiti di capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria necessari per espletare al meglio il servizio in oggetto;

I) di essere in regola con gli obblighi contributivi e con gli adempimenti previdenziali, assistenziali ed assicurativi;

J) Che l'indirizzo di posta certificata e/o il numero del fax e l'indirizzo per ricevere le eventuali comunicazioni sono i seguenti:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_;

K) Di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. n. 196/2003 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

\_\_\_\_\_  
Luogo e data sottoscrizione

\_\_\_\_\_  
(Firma per esteso e leggibile da apporre su ogni pagina)

**SOTTOSCRIZIONE NON AUTENTICATA**

**N.B.** La presente deve corredata da copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore (legale rappresentante/altro) dell'Impresa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000.